



COMUNE DI JERAGO CON ORAGO Provincia di Varese

BANDO

SOSTEGNO AL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE SUL LIBERO MERCATO

DI CUI ALLE DGR XII/5292 DEL 10/11/2025 E DGR XII/5855 DEL 16/03/2026
rif. Deliberazione dell'Assemblea Distrettuale dei Sindaci in data 07/09/2026

FINALITÀ

Il presente Bando mira a sostenere nuclei familiari in disagio economico o in condizioni di particolare vulnerabilità nel mantenimento dell'alloggio in locazione sul libero mercato (compreso il canone concordato) o in alloggi in godimento o in alloggi definiti Servizi Abitativi Sociali (SAS) ai sensi della L.R. 16/2016, art. 1 comma 6.

Sono esclusi i contratti di Servizi Abitativi Pubblici (SAP) i Servizi Abitativi Transitori (SAT) e i contratti di locazione "con acquisto a riscatto".

ART. 1 - REQUISITI DI ACCESSO AL CONTRIBUTO

I nuclei familiari supportati devono possedere i seguenti requisiti alla data di presentazione della domanda:

- cittadinanza italiana o di uno stato facente parte dell'Unione Europea o in possesso di carta di soggiorno o di permesso di soggiorno in corso di validità;
- residenza nell'alloggio in locazione, con regolare contratto d'affitto registrato, alla data di presentazione della domanda;
- non essere sottoposti a procedure di rilascio dell'abitazione;
- non essere proprietari di un alloggio che soddisfi le esigenze del nucleo familiare;
- avere un ISEE (ordinario o corrente) inferiore a € **15.000,00**.

In mancanza anche solo di uno dei requisiti sopra indicati le domande non potranno essere ritenute idonee e saranno quindi non ammissibili.

Sono inoltre **esclusi** i titolari di contratti di Servizi Abitativi Pubblici (SAP), di Servizi Abitativi Transitori (SAT) e di locazione "con acquisto a riscatto".

ART. 2 - ENTITÀ DEL CONTRIBUTO EROGABILE

All'attuazione del presente bando sono destinate ai Comuni afferenti all'Ambito Territoriale Sociale di Gallarate risorse pari a € 63.560,00 totali.

Al Comune di Jerago con Orago sono assegnate risorse per € **2.672,38**.

Il contributo può essere erogato per un importo "una tantum" di € 650,00 per ciascuna domanda ammessa ed in posizione utile in graduatoria e viene erogato al proprietario dell'alloggio.

ART. 3 - CRITERI PER LA COSTRUZIONE DELLA GRADUATORIA

Le domande aventi i requisiti di accesso, pervenute complete in ogni parte e corredate da tutti gli allegati richiesti, saranno inserite in graduatoria in ordine di ISEE (dall'ISEE più basso all'ISEE più alto) e, a parità di ISEE, saranno inserite in ordine di data di protocollazione.

Le domande saranno ammesse in graduatoria in base ai criteri sopra elencati e liquidate sino ad esaurimento delle risorse.

ART. 4 - PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

Le domande dovranno essere presentate al Comune di Jerago con Orago **dal 29/10/2026 alle ore 13.00 del 20/11/2026** in via prioritaria tramite invio istanza al comune di Jerago con Orago ai seguenti indirizzi di posta elettronica:

PEC: comune.jeragoconorago@pec.regione.lombardia.it

Nel caso in cui non sia possibile l'invio della domanda agli indirizzi sopra indicati, si potrà compilare il modulo in formato cartaceo e consegnarlo, unitamente alla documentazione allegata, all'ufficio protocollo del Comune di Jerago con Orago in via Indipendenza n. 17.

Le domande devono essere complete in ogni loro parte e corredate da **tutti gli allegati richiesti**:

- Copia contratto di locazione;
- Registrazione del contratto di locazione all'agenzia delle Entrate in corso di validità;
- Copia certificazione ISEE ordinario 2026 o ISEE corrente in corso di validità.
- Copia carta o permesso di soggiorno (SOLO per i cittadini non comunitari);
- Modulo con Dichiarazione del proprietario dell'immobile;
- Copia documento di identità del proprietario dell'immobile.

Le domande incomplete o illeggibili verranno ritenute nulle.

Modalità di consegna della domanda, con i relativi allegati, diverse rispetto a quelle indicate nell'avviso non saranno ammissibili.

ART. 5 - CONTROLLI

Il Comune verifica che il richiedente, ovvero ciascun componente del nucleo familiare, non sia proprietario di un alloggio che soddisfi le esigenze del nucleo familiare.

Il Comune svolge controlli a campione, ai sensi della normativa vigente per verificare la veridicità delle informazioni, incrociando i dati acquisiti anche in altre procedure di riconoscimento benefici.

Qualora a seguito dei controlli, il contributo risultasse indebitamente riconosciuto, ovvero in caso di dichiarazioni mendaci del beneficiario, il Comune procede alla revoca del beneficio, attiva le procedure di recupero e ne dà comunicazione a Regione Lombardia ed alle Autorità competenti.

ART. 6 – REVOCA DEI BENEFICI CONCESSI

In caso di accertamento di non veridicità sostanziale dei dati dichiarati, l'Amministrazione comunale segnala d'ufficio il fatto all'Autorità Giudiziaria per le iniziative di competenza e di rilievo penale e procede alla revoca dei benefici concessi ed al recupero della quota dei benefici economici indebitamente ricevuti dal dichiarante.

ART. 7 - RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il responsabile del procedimento è il Responsabile dell'Area Affari Generali e Servizi alla Persona, dott.ssa Sabrina Tosetto.

ART. 8 - MODALITÀ DI RICHIESTA CHIARIMENTI E INFORMAZIONI

Per informazioni sul presente Bando gli interessati potranno rivolgersi al n. 0331217770 int. 3.

Per quanto non espressamente previsto nel presente bando, si rimanda alle DGR n. XII/5292 del 10/11/2025 e XII/5855 DEL 16/03/2026.

ART. 9 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del D. Lgs. n. 196 del 30/06/2003 e regolamento europeo GDPR n. 679/2016, si informa che i dati personali raccolti per il presente bando:

- devono essere necessariamente forniti per accertare la situazione socio-economica del nucleo familiare del dichiarante, i requisiti per l'accesso al contributo e la determinazione del contributo stesso;

Comune di Jerago con Orago

Via Indipendenza, 17 _ 21040 Jerago con Orago (VA) _ Tel. 0331 217770 _ C.F. / P.IVA 00243880127

www.comune.jeragoconorago.va.it

demosocioculturale@comune.jeragoconorago.va.it

comune.jeragoconorago@pec.regione.lombardia.it

- sono raccolti dal Comune che è il titolare del trattamento e trattati, anche con strumenti informatici, al solo fine di erogare il contributo previsto ed in ogni caso per le finalità di Legge;
- possono essere scambiati tra i predetti Enti o comunicati al Ministero dell'Economia e delle Finanze ed alla Guardia di Finanza, per i controlli previsti;
- sono utilizzati nello svolgimento del procedimento amministrativo attivato con il presente bando.

Responsabile della protezione dei dati: Comune di Jerago con Orago – posta elettronica certificata: comune.jeragoconorago@pec.regione.lombardia.it – tel. 0331. 217770.