COMUNE DI JERAGO CON ORAGO
Provincia di Varese

AVVISO PUBBLICO
PER INTERVENTI IN TEMA DI EMERGENZA ABITATIVA

1. OBIETTIVI
Il presente intervento consiste nell'erogazione di contributi finalizzati a sostenere le famiglie per il pagamento di affitti arretrati non corrisposti e oneri accessori, al fine di prevenire sfratti per morosità e/o stipulare nuovi contratti a seguito di sfratto già eseguito e/o per altre gravi necessità alloggiative.

2. AMBITI DI INTERVENTO
- Condizione di rilascio dell'alloggio a seguito di ordinanza, sentenza esecutiva o verbale di conciliazione, ovvero a seguito di altro provvedimento giudiziario o amministrativo per i quali sia decorso, al momento della presentazione della domanda, il termine fissato per il rilascio, ovvero sia già stato notificato l'atto di precetto ai fini dell'esecuzione o sia in possesso di titolo esecutivo di sfratto, ma non sia decorso il termine fissato per il rilascio.
- Condizione di abitazione impropria intesa anche come dimora presso strutture di assistenza o beneficenza legalmente riconosciute, dimora in strutture di tipo alberghiero a carico delle amministrazioni comunali, ovvero in locali inabitabili.
- Condizione di morosità dimostrata per la quale si prefigura il rischio di sfratto.

3. DESTINATARI
Persone e famiglie residenti nel Comune di Jerago con Orago (Comune dell'Ambito di Gallarate)

4. REQUISITI
a) Cittadinanza italiana o degli stati appartenenti all'Unione Europea ovvero extracomunitaria con possesso di regolare titolo di soggiorno.
b) Persone o famiglie residenti nel Comune di Jerago con Orago;
c) Reddito familiare ISEE ordinario o ISEE corrente non superiore ad € 15.000,00;
d) Non essere titolare, in via esclusiva, del diritto di proprietà o di altri diritti reali di godimento su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare nel territorio nazionale o estero;
e) I requisiti soggettivi suddetti devono essere in possesso del richiedente e degli altri componenti il nucleo familiare al momento della presentazione della domanda finalizzata al superamento dell'emergenza abitativa.

Il diritto di proprietà in via esclusiva (punto d) si possiede anche quando il 100% della proprietà di un immobile è dato dalla somma delle percentuali di proprietà dei componenti il nucleo familiare.

5. MODALITA' OPERATIVE:
L'intervento si realizzerà mediante formulazione da parte del Servizio Sociale Professionale competente per ciascun Comune dell'Ambito, di Progetti mirati al superamento della problematica abitativa.
Il Responsabile competente adotterà il provvedimento di assegnazione ed erogazione del contributo.

6. ENTITA' DEL CONTRIBUTO

Le risorse a disposizione per l'erogazione del contributo sono pari a € 20.587,87. Il contributo assegnabile, erogato fino a esaurimento delle risorse, al singolo nucleo familiare è utilizzabile sia a copertura di morosità maturate, sia per ricerca di nuova abitazione in locazione (es. canoni di locazione, spese di agenzia, spese di registrazione contratto, utenze..) e per gli interventi di cui al punto 2.

La somma assegnata sarà erogata, a valutazione degli uffici compenti, anche direttamente al locatore dell'abitazione o a chi lo rappresenta.

7. DECADENZA O SOSPENSIONE

Il diritto all'erogazione del contributo decade o è sospeso in caso di sottoscrizione e produzione di dichiarazioni/documentazioni non conformi risultanti dai controlli effettuati.